

**UMOWA KOMPLEKSOWA  
NR 24 / D/K / ... / ... / ...**

ZAWARTA W DNIU ..... ROKU WE WROCŁAWIU POMIĘDZY

**SIDE sp. z o.o.** z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Kwidzyńska 11, 51-415 Wrocław, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000435643, NIP: 895-201-64-49, REGON: 021981154 zwaną dalej **Sprzedawcą**, reprezentowaną przez:

a **Odbiorcą** (Nazwa Odbiorcy, NIP, KRS)

NIP

KRS

wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... w ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego kapitał zakładowy ..... zł, wpłacony/  
prowadzącą / prowadzącego\* działalność gospodarczą pod firmą .....,  
wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Imię i nazwisko Pełnomocnika/ów (opcjonalnie, jeżeli Odbiorca reprezentowany jest przez Pełnomocnika/ów)

Pełnomocnictwo z dnia , którego kopia jest załączona do niniejszej Umowy.

Imię i nazwisko Pełnomocnika/ów (opcjonalnie, jeżeli Odbiorca reprezentowany jest przez Pełnomocnika/ów)

Pełnomocnictwo z dnia , którego kopia jest załączona do niniejszej Umowy.**SIEDZIBA PRZEDSIĘBIORCY/ ADRES PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI:**

ULICA

NR BUDYNKU/LOKALU

MIEJSCOWOŚĆ

KOD POCZTOWY

POCZTA

ADRES DO KORESPONDENCJI JAK WYŻEJ JAK NIŻEJ 

ULICA

NR BUDYNKU/LOKALU

MIEJSCOWOŚĆ

KOD POCZTOWY

POCZTA

ZWANYMI WSPÓLNIE **STRONAMI**, ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA NASTĘPUJĄCEJ TREŚCI:

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej **Umowy kompleksowej** (dalej **Umowa**) jest świadczenie **Odbiorcy** przez **Sprzedawcę usługi kompleksowej**, polegającej na sprzedaży energii elektrycznej wraz ze świadczeniem usługi dystrybucji energii elektrycznej do **miejsca dostarczenia**, zgodnie z adresem **obiektu** wskazanym w Załączniku nr 1 do **Umowy** oraz określenie praw i obowiązków **Stron**.
2. Świadczenie **usługi kompleksowej** odbywa się na warunkach określonych w:
  - 2.1. ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 266 z późn. zm.) (**Ustawa**) wraz z przepisami wykonawczymi;
  - 2.2. ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2023 r. poz. 1610, z późn. zm.);
  - 2.3. **Umowie**;
  - 2.4. Aktualnym **Cenniku Sprzedawcy** i aktualnej **Taryfie OSD** zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki lub ustalonej na innych zasadach określonych w Ustawie;
3. Na warunkach i w zakresie określonym w **Umowie**, **Sprzedawca** zobowiązuje się do świadczenia **usługi kompleksowej**, a **Odbiorca** zobowiązuje się do terminowej zapłaty **Sprzedawcy** należności związanych ze świadczeniem **usługi kompleksowej**.
4. Szczegółowe warunki świadczenia **usługi kompleksowej**, prawa i obowiązki **Stron** oraz warunki rozliczeń, związane z realizacją niniejszej **Umowy**, określone są w Ogólnych Warunkach Umowy Kompleksowej dostarczania energii elektrycznej, zwanych dalej **OWU**.
5. Rozliczenia **za usługę kompleksową** dostarczania energii elektrycznej odbywać się będą wg zasad, cen i stawek opłat:
  - a) z tytułu sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z aktualnym **Cennikiem Sprzedawcy**,
  - b) z tytułu świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej zgodnie z aktualną **Taryfą OSD**, w jednomiesięcznym okresie rozliczeniowym w oparciu o fakturę VAT, wystawioną na podstawie danych z **układów pomiarowo-rozliczeniowych dla miejsca dostarczenia**.
6. **Sprzedawca** oświadcza, że jest przedsiębiorstwem energetycznym zintegrowanym pionowo posiadającym, na mocy decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, koncesję na obrót energią elektryczną (OEE) i koncesję na dystrybucję energii elektrycznej (DEE) oraz jest wyznaczonym przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Operatorem Systemu Dystrybucyjnego elektroenergetycznego, zwanym dalej również **OSD**. **Sprzedawca** oświadcza tym samym, że może zawrzeć **Umowę kompleksową (Umowę)**.
7. Usługę dystrybucji energii elektrycznej do **miejsca dostarczenia**, o którym mowa w ust. 1, świadczyć będzie **Sprzedawca**, działający jako **OSD**, na rzecz **Odbiorcy**.
8. **OSD** opracowuje i aktualizuje, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Prawo energetyczne wraz z rozporządzeniami wykonawczymi oraz **IRiESD**, „Plan wprowadzania ograniczeń”.<sup>1)</sup>
9. W przypadku wprowadzenia ograniczeń w poborze energii elektrycznej **Odbiorca** zobowiązany jest ograniczyć pobór mocy, zgodnie z „Planem wprowadzania ograniczeń”.<sup>1)</sup>
10. W przypadku wygaśnięcia lub zaprzestania wykonywania **Umowy** przez **Sprzedawcę**, **OSD** upoważniony jest do zawarcia umowy sprzedaży rezerwowej na rzecz i w imieniu **Odbiorcy** ze wskazanym przez niego **Sprzedawcą rezerwowym**, w celu zapewnienia ciągłości dostaw energii elektrycznej do **Odbiorcy**. Wybór **Sprzedawcy rezerwowego** następuje poprzez wskazanie przez **Odbiorcę** w umowie o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej, lub umowie kompleksowej **Sprzedawcy rezerwowego** spośród **Sprzedawców rezerwowych** ujętych na liście opublikowanej na stronie internetowej **OSD**.
11. **Odbiorca** oświadcza że:
  - a) energię elektryczną będzie pobierał w lokalu niemieszkalnym / usługowym / produkcyjnym / handlowym / inne, wyłącznie na użytek własny, dla którego ma zastosowanie grupa taryfowa B, zgodnie z kwalifikacją zawartą w taryfie OSD;\*

- b) posiada udokumentowany tytuł prawny do obiektu określonego w ust. 1 odpis z księgi wieczystej / akt notarialny / umowa / inne);\*
- c) zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania OSD o zmianie stanu prawnego lub faktycznego w zakresie określonym w pkt a) lub b) powyżej i przyjmuje do wiadomości, że brak poinformowania OSD może być traktowany jako naruszenie warunków niniejszej Umowy i może skutkować jej wypowiedzeniem;
- d) instalacja w obiekcie opisanym w Załączniku nr 1 do Umowy jest w dobrym stanie, odpowiada wymaganiom technicznym określonym w odpowiednich przepisach i nie zawiera przeróbek umożliwiających nielegalny pobór energii elektrycznej;
- e) wybranym przez Odbiorcę Sprzedawcą w stosunku do OSD będzie każdorazowo ten podmiot, który dokona powiadomienia OSD o zawarciu umowy sprzedaży z Odbiorcą, zarówno w imieniu własnym jak i w imieniu Odbiorcy. Warunki przyjmowania umów sprzedaży do realizacji oraz zasady i procedura zmiany sprzedawcy określone są w OWU i IRIESD;
- f) upoważnia OSD do zawarcia w imieniu i na rzecz Odbiorcy umowy rezerwowej sprzedaży energii elektrycznej ze sprzedawcą rezerwowym .....  
wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., który będzie pełnił rolę Sprzedawcy rezerwowego w przypadku zaprzestania sprzedaży energii elektrycznej przez Sprzedawcę, o treści zgodnej z wzorcem zamieszczonym na stronie internetowej sprzedawcy rezerwowego w dniu zawarcia umowy rezerwowej sprzedaży energii elektrycznej [nie wskazano];
- g) podmiotem odpowiedzialnym za bilansowanie handlowe Odbiorcy jest podmiot wskazany przez Sprzedawcę;
- h) nie korzysta z innych ulg i upustów stosowanych do stawek opłat wynikających z przepisów szczególnych, w tym w szczególności nie został zakwalifikowany do odbiorców przemysłowych;
- i) Odbiorca oświadcza, że posiada/nie posiada status/u dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1790, z późn. zm.);\*
- j) Odbiorca oświadcza, że posiada/nie posiada status/u mikro/małego/ średniego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo Przedsiębiorców (Dz.U. z 2024 r. poz. 236);\*
- k) W przypadku zmiany statusu, o który mowa w lit. i oraz lit. j. powyżej, w trakcie trwania umowy Odbiorca zobowiązuje się poinformować OSD o tym fakcie za pomocą zwykłej formy pisemnej lub w formie elektronicznej na adres e-mail: [biuro@side-energia.pl](mailto:biuro@side-energia.pl).

## § 2

Dostarczenie energii elektrycznej na podstawie **Umowy** może następować do więcej niż jednego **miejsca dostarczania**, o ile zostanie ono wymienione w Załączniku nr 1 do **Umowy**. W przypadku opisanym w zdaniu

poprzedzającym, ilekroć w **Umowie** jest mowa o **miejscu dostarczenia**, postanowienia te odnoszą się do każdego **miejsca dostarczenia** wymienionego w Załączniku nr 1 do **Umowy**.

### § 3

1. **Umowa** wchodzi w życie z dniem:
  - potwierdzonego pisemnie zainstalowania przez OSD układu pomiarowo-rozliczeniowego,\*
  - udokumentowanego sprawdzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego przez OSD\*,
  - podpisania protokołu przekazania/odbioru układu pomiarowo-rozliczeniowego,
  - ....., tj. w terminie uzgodnionym przez Strony.\*
2. Z dniem wejścia w życie **Umowy** rozpoczyna się świadczenie przez **Sprzedawcę** usługi kompleksowej **Odbiorcy** z zastrzeżeniem ust. 9.
3. Z dniem wejścia w życie **Umowy** traci moc dotychczasowa umowa kompleksowa/dystrybucyjna na potrzeby obiektu, o którym mowa w § 1 ust 1, co nie wpływa na obowiązek wykonania zobowiązań powstałych do dnia jej rozwiązania.\*
4. Niniejsza **Umowa** obowiązuje na czas nieokreślony.
5. Sposób rozwiązania i zmiany **Umowy** oraz warunki wstrzymania dostawy energii elektrycznej określone zostały w **OWU**.
6. Wszelkie zmiany **Umowy** wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowień **OWU**.
7. Spory związane z realizacją **Umowy** rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby **Sprzedawcy**.
8. **Umowa** została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**.
9. W przypadku udokumentowanego przejęcia przez **Odbiorcę** odbioru obiektu, na potrzeby którego dostarczana jest energia elektryczna, określonego w § 1 ust. 1, **Sprzedawca** na wniosek **Odbiorcy** może przyjąć dla celów rozliczeniowych zużycie energii elektrycznej wynikające ze wskazań **układu pomiarowo-rozliczeniowego** na dzień przejęcia. Rozliczenie zużycia dokonane zostanie z uwzględnieniem cen i stawek opłat wynikających z **Cennika Sprzedawcy** i **Taryfy OSD** obowiązujących w dacie pobierania energii elektrycznej, z uwzględnieniem postanowień § 8 ust. 11 **OWU**. Zasad określonych w niniejszym ustępie nie stosuje się w przypadku, gdy umowa z dotychczasowym **Odbiorcą** uległa rozwiązaniu przed dniem wejścia w życie niniejszej **Umowy**.

### § 4

1. Integralną część niniejszej **Umowy** stanowią Ogólne Warunki Umowy Kompleksowej (**OWU**), **Taryfa OSD** oraz **Cennik Sprzedawcy**.
2. **Odbiorca** oświadcza, że przed zawarciem niniejszej **Umowy** otrzymał od **Sprzedawcy** dokumenty określone w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. **Sprzedawca** może zlecić osobom trzecim czynności polegające w szczególności na dochodzeniu należności, wystawianiu i dostarczaniu korespondencji związanej z realizacją **Umowy**, w tym faktur VAT.
4. Załącznikami do niniejszej **Umowy** są:
  - Załącznik nr 1 - Dane techniczne obiektu,
  - Załącznik nr 2 - Moc umowna i planowana ilość energii elektrycznej,
  - pełnomocnictwo **Odbiorcy**, o którym mowa w preambule **Umowy**\*,
  - inne.....\*.

**Sprzedawca**

**Odbiorca**

.....  
(podpis, pieczętka imienna)

.....  
(podpis, pieczętka imienna)

- Wyrażam zgodę na przesyłanie za pomocą środków komunikacji elektronicznej informacji handlowych oraz zawiadomień związanych z wykonywaniem **Umowy** przez **Sprzedawcę** na podany adres poczty elektronicznej lub numer telefonu.
- Wyrażam zgodę na składanie propozycji zawarcia umów przy użyciu środków porozumiewania się na odległość, przez **Sprzedawcę** na podany przeze mnie adres poczty elektronicznej lub numer telefonu.

**Pouczenie:** **Odbiorcy** przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz do ich zmiany oraz do odwołania zgody poprzez złożenie **Sprzedawcy** pisemnego oświadczenia.

.....  
(data) (podpis Odbiorcy)

**UWAGA -**

\* - niepotrzebne skreślić,

<sup>1)</sup> – wyłącznie gdy **Odbiorca** podlega zapisom planu wprowadzania ograniczeń w dostarczaniu energii elektrycznej.